

C. Et ailleurs, quelle urbanisation dans le reste du monde ?

★ *Quels sont les paysages urbains créés par la mondialisation ?*

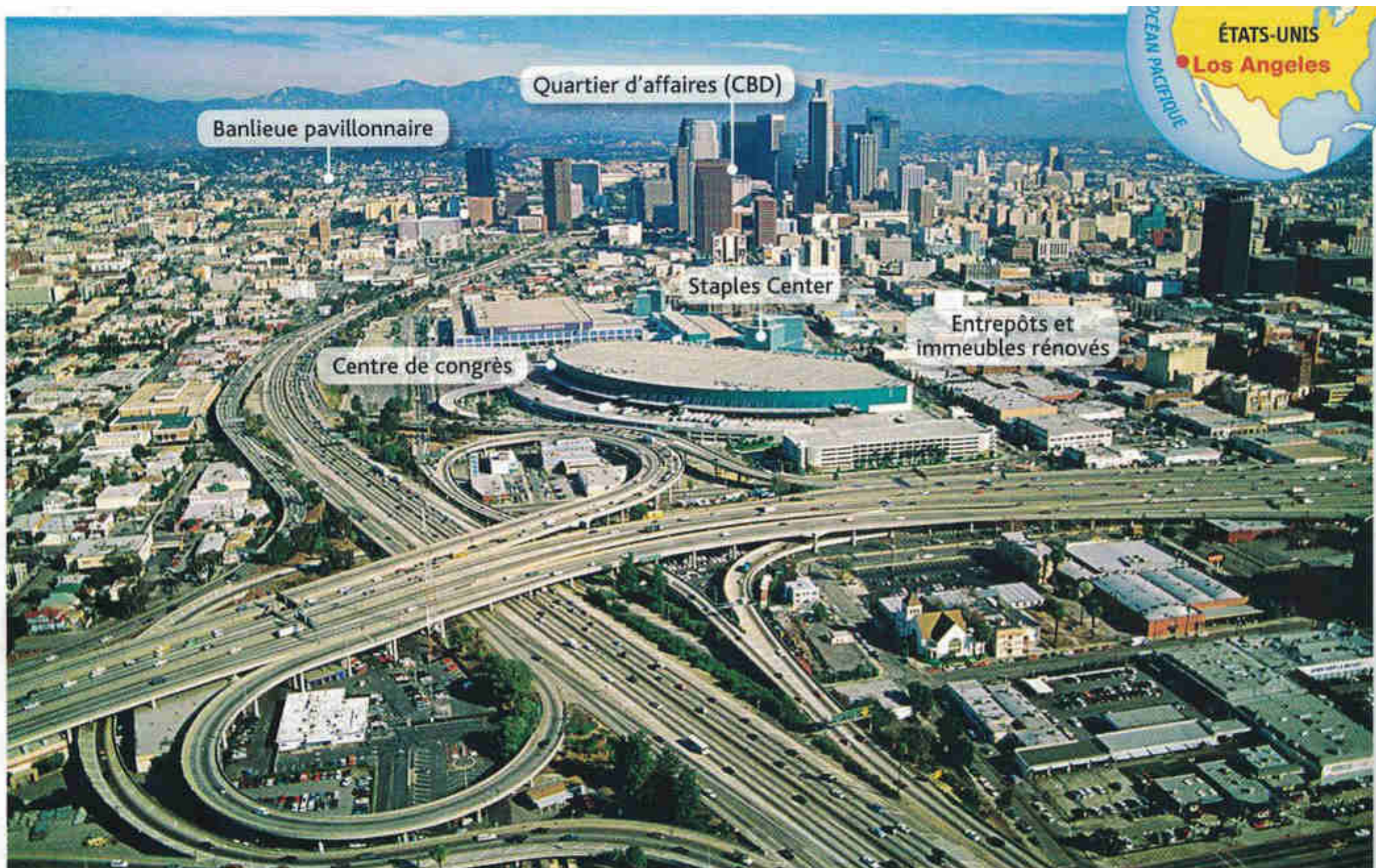
Des villes semblables avec la mondialisation ?

« On assiste actuellement à une uniformisation des villes à l'échelle mondiale. Partout des centres-villes avec des rues piétonnes, sortes de gigantesques centres commerciaux où s'affichent les mêmes enseignes. Partout les mêmes aéroports, le même mobilier urbain, les mêmes quartiers d'affaires centraux, parfois avec gentrification du centre-ville. Partout les œuvres des mêmes "starchitectes", des architectes à la renommée internationale. Exemple : le musée Guggenheim à Bilbao (Espagne) de Frank Gehry. Il a connu un tel succès que toutes les villes ont voulu un musée, qui permet d'identifier la ville et de lui donner une visibilité mondiale. Les chercheurs et les urbanistes pensent que cette uniformisation est un symbole de la mondialisation. Mais halte au pessimisme ! De Trinidad à Katmandou, de Jérusalem à Bakou, les villes conservent des spécificités, ici un gratte-ciel, là un monument ou un quartier historique. »

■ Corinne Chabaud, « Copier-coller d'un modèle urbain mondial », *Atlas des villes*, Le Monde/La Vie, 2014.

Dans les pays du nord

Le centre de Los Angeles.

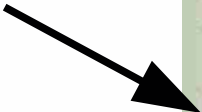


Une vue du centre-ville de Los Angeles

(Hatier
2016)

La rénovation du centre de Los Angeles et sa nouvelle attractivité.

De nouveaux équipements pour accueillir de grands événements sportifs ou culturels.



Une nouvelle attractivité qui a attiré des entreprises, des restaurants, des boutiques.

« Depuis un décret de 1999 qui encourage les investisseurs à rénover les bâtiments inemployés, le centre-ville de Los Angeles connaît une formidable transformation. 52 400 nouveaux habitants, surtout blancs ou asiatiques, s'y sont réinstallés depuis 14 ans.

Tout a commencé avec la construction du "Staples Center", la salle du club de basket de la ville, les Lakers, et de l'auditorium qui a attiré des gens d'autres quartiers dans ce centre-ville, à l'époque pauvre, dégradé, et seulement peuplé de SDF¹ la nuit. Depuis, de nombreuses entreprises high-tech se sont installées dans des bâtiments industriels désaffectés et les boutiques et restaurants branchés ont fleuri sur les trottoirs autrefois désertés après 5 heures du soir.

Cependant, les prix des logements auparavant très bas sont en pleine augmentation et rien n'a été fait pour les habitants du "Skid Row" tout proche, un des quartiers les plus pauvres des États-Unis. »

■ D'après Lauren Schucker, « Downtown L.A. Goes From Gritty to Glitzy », *Wall Street Journal*, 10 avril 2014.

1. SDF : sans domicile fixe.

Avec la rénovation du centre, les prix des logements ont flambé. Et le quartier du « Skid Row » situé près du centre reste un des plus pauvres des États-Unis.





1. Les lieux de la centralité

-  Civic center (mairie, etc.)
-  quartier d'affaires (CBD)
-  gare centrale de voyageurs
-  métros et stations de métro
-  autoroutes

2. Les transformations du centre-ville

-  grands équipements culturels
-  quartiers mixtes (entrepôts, usines)
-  quartiers rénovés (gentrification)
-  quartier pauvre
-  champ de la photographie p. 200

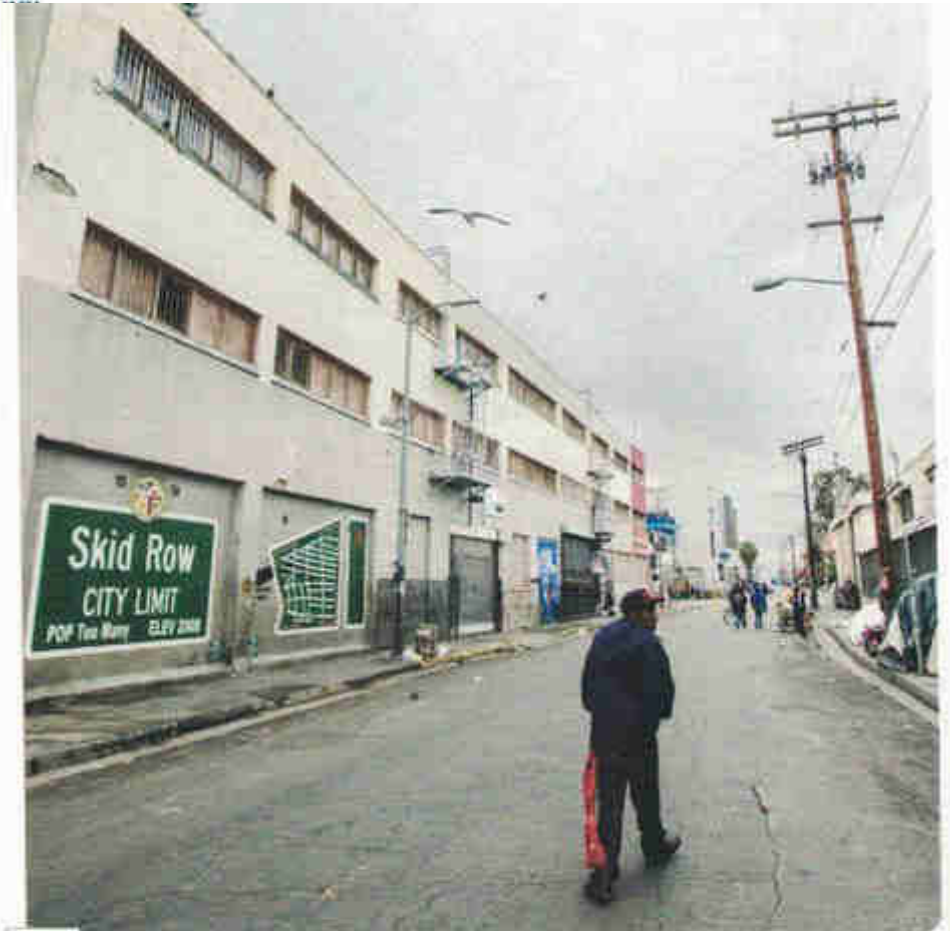
Le centre-ville de Los Angeles : des espaces marqués par la mondialisation

La ségrégation socio-spatiale à Los Angeles.



Un café dans le centre-ville

Source : Hatier 2016



Le ghetto de Skid Row en 2015 (**downtown**)

Situé dans le centre de Los Angeles, le **ghetto** de Skid Row compte près de 20000 habitants, dont 3000 à 6000 sans-abri.

La périphérie de Los Angeles. (senat.fr)



Les formes de l'étalement urbain en périphérie de Los Angeles.

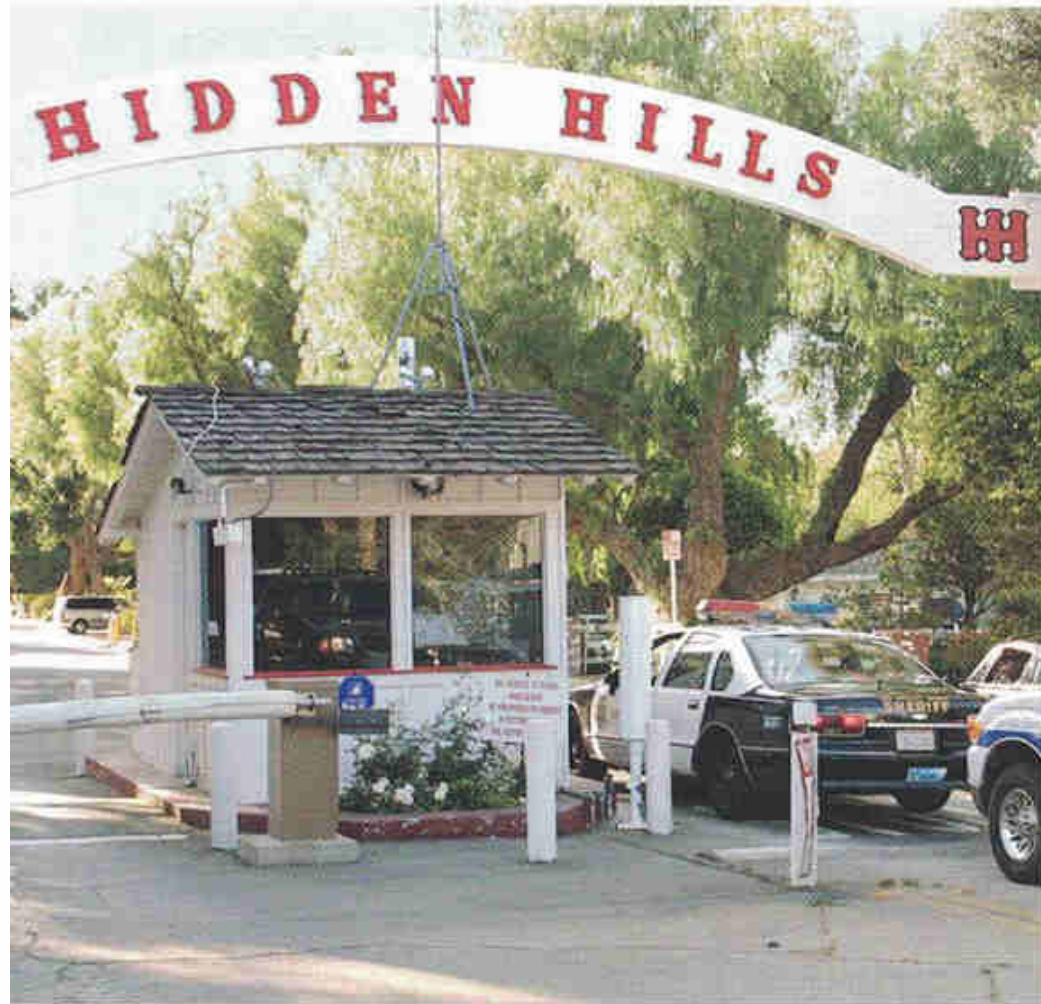


Banlieue pavillonnaire
de Los Angeles (États-Unis), 2012

Nathan 2016

Les formes de l'étalement urbain en périphérie de Los Angeles.

A 40 km du centre de Los Angeles, Hidden Hills une « gated community » ou communauté fermée, autrement dit un immense lotissement entièrement privatisée et surveillé jour et nuit.



Hidden Hills, une « gated community »

Hidden Hills (« les collines cachées ») se situe à l'ouest de l'agglomération de Los Angeles, à environ 40 km du centre. C'est une « gated community » : l'entière municipalité est privée et fermée derrière des barrières et gardée jour et nuit.

Les formes de l'étalement urbain en périphérie de Los Angeles.



Vue aérienne sur une « gated community » dans la périphérie de Los Angeles. (source : Google Earth)

Le centre de Paris : Paris-la Défense.

(fr.wikipedia.org)



Des espaces urbains fragmentés.



**Ensemble
d'immeubles
d'habitat social
à Clichy-sous-
Bois (Seine-
Saint-Denis).**

(source :
www.lemonde.fr)

**Place Saint-
Sulpice, Paris
VIème
arrondissement.**

(source :
fr.wikipedia.org)



Dans les pays du sud

Le centre de Lagos (Nigeria).

Le centre de Lagos
avec son CBD et son
autoroute urbaine.





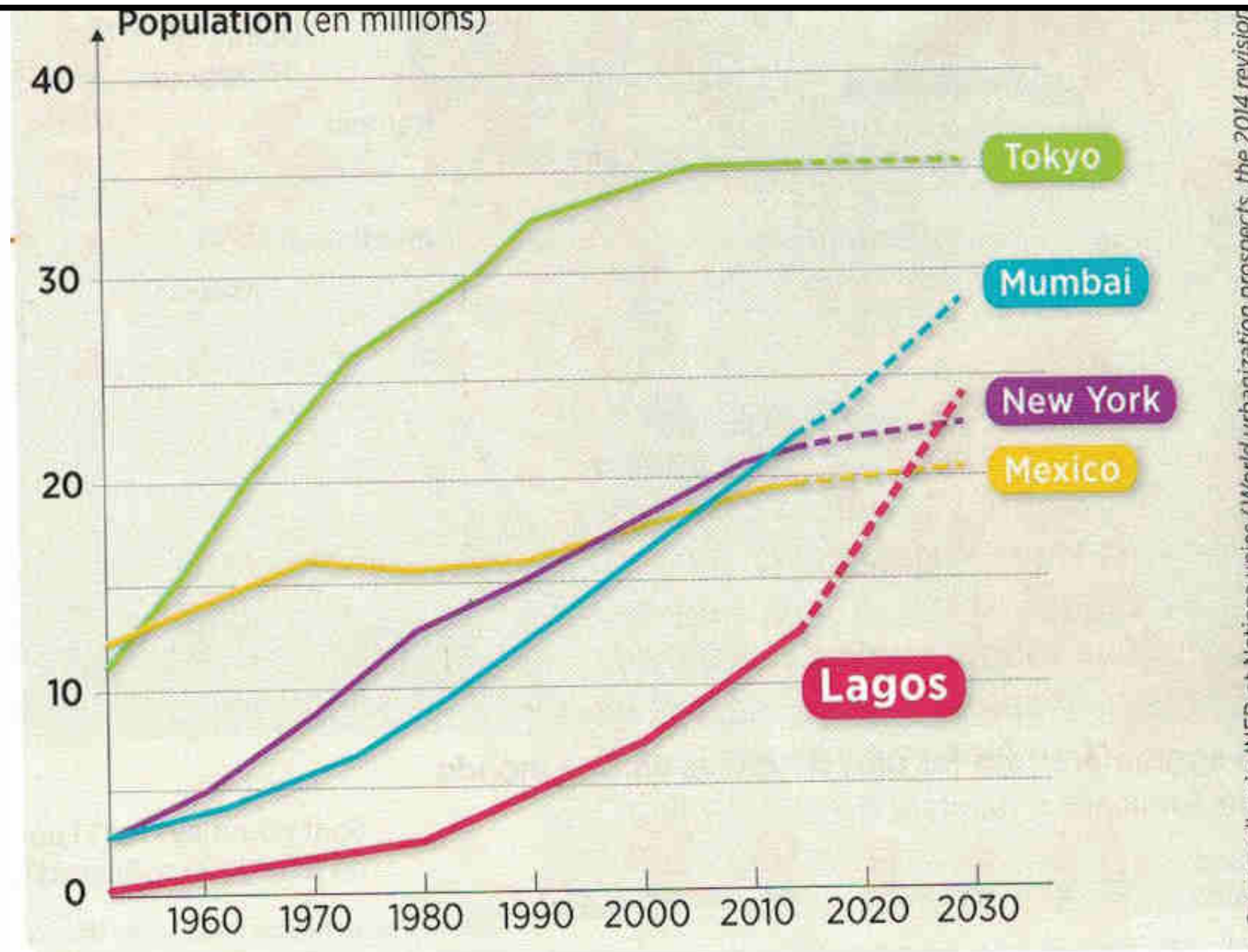
A. Cœur historique de Lagos

Belin 2016, p. 173.

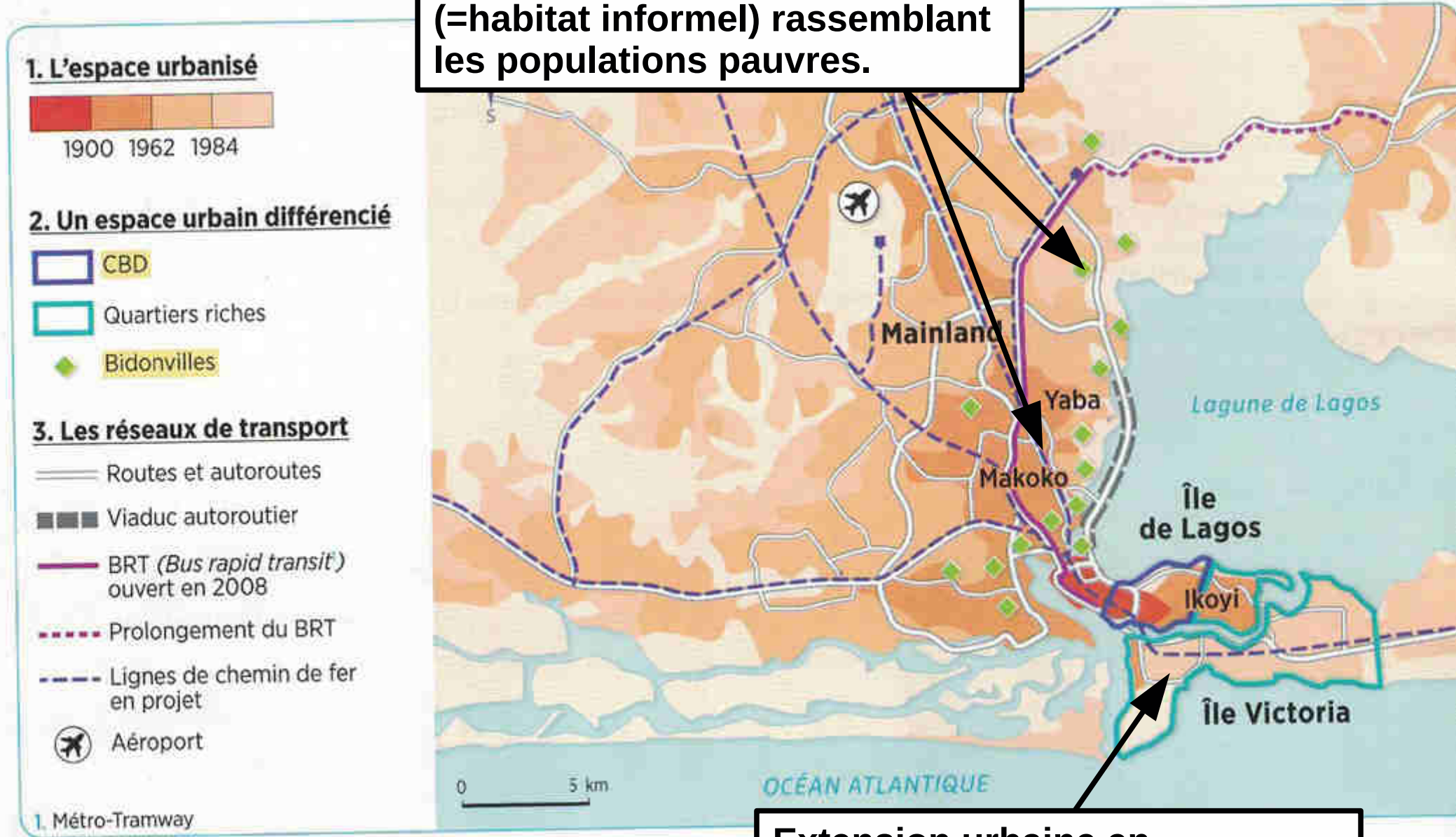
Le cœur historique de Lagos se situe à l'extrême ouest de l'île de Lagos. Il s'agit de l'espace urbanisé le plus ancien ; sa population est mélangée mais plutôt pauvre.

La croissance démographique de Lagos 1960-2015 (Belin p. 173)

La croissance démographique de Lagos est plus récente que celle des autres villes et a démarré dans les années 1980. Il s'agit d'une urbanisation extrêmement rapide, et à l'image des villes du Sud.



**Extension urbaine en
périphérie : des bidonvilles
(=habitat informel) rassemblant
les populations pauvres.**



L'extension urbaine de Lagos

**Extension urbaine en
périphérie : des quartiers
résidentiels pour les classes
aisées.**

Périphérie de Lagos, un quartier résidentiel pour la minorité aisée. Belin 2016, p. 173.



B. Ikoyi, quartier résidentiel de l'île de Lagos

Périphérie de Lagos, le bidonville de Makoko. Belin 2016, p. 173.



Construit sur pilotis, le bidonville de Makoko se situe entre l'île de Lagos et le continent ; sa population est d'une grande pauvreté (deux tiers des habitants de Lagos vivent dans des bidonvilles).

Le centre de Sao Paulo. (Hatier 2016)



Un paysage du centre-ville de São Paulo

(Hatier
2016)

La périphérie de Sao Paulo. (Hatier 2016)



L'étalement urbain à São Paulo : des périphéries contrastées

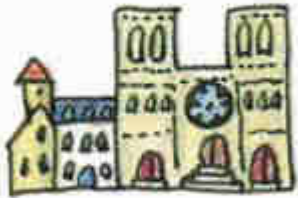
① Favela de Paraisópolis ② Quartier de classes moyennes et aisées

Fragmentation des espaces urbains en périphérie de Sao Paulo.



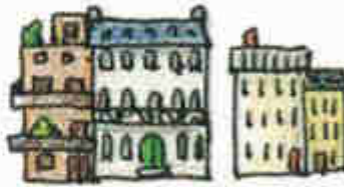
Un schéma pour retenir. (Nathan 2016)

Centre



- **Paysage urbain :** quartier historique ou très récent (gratte-ciel).
- **Activités, fonctions :** commerciale, touristique, résidentielle, économique.

Périphéries



- **Paysage urbain :** très divers, selon le niveau de vie des habitants (immeubles collectifs, bidonvilles).
- **Activités, fonctions :** résidentielle (quartiers aisés, intermédiaires, populaires), économique, commerciale (centres commerciaux).

Espaces ruraux



- **Paysage :** villages, bourgs isolés.
- **Activités, fonctions :** économique (agricole, artisanale), résidentielle (maisons individuelles).



Densité des aménagements et de la population

